

FACILOR

إدارة الرفاق والتشغيل والصيانة
For Facilities Management, Operation & Maintenance

COMPANY PROFILE

FACILOR

**FOR
FACILITIES
MANAGEMENT,
OPERATION &
MAINTENANCE**

مقدمة الشركة Co. Introduction

فاسيلور لإدارة المرافق واتحاد الملاك شركة متخصصة في تقديم حلول متكاملة لإدارة المرافق والعقارات والخدمات التشغيلية، بهدف رفع كفاءة الأصول العقارية وتحقيق أعلى مستويات الجودة والاستدامة.

نعمل باحترافية عالية في إدارة المرافق العامة والخاصة، وتنظيم اتحاد الملاك، والصيانة التشغيلية، والنظافة المتخصصة، والخدمات المساندة، بما يضمن راحة العملاء وتحقيق أفضل قيمة تشغيلية واستثمارية للعقار.

تأسست الشركة على مبادئ الجودة، والشفافية، والالتزام، لتكون شريكاً موثوقاً في إدارة وتشغيل الأصول العقارية وفق أفضل الممارسات الحديثة.

Facilor for Facility Management and Owners' Association Management is a company specialized in providing integrated solutions for facility management, real estate, and operational services. Its goal is to enhance the efficiency of real estate assets and achieve the highest levels of quality and sustainability.

We work with high professionalism in managing public and private facilities, organizing owners' associations, operational maintenance, specialized cleaning, and support services, ensuring client comfort and achieving the best operational and investment value for the property.

The company was founded on principles of quality, transparency, and commitment, to be a trusted partner in managing and operating real estate assets according to best modern practices.

رؤيتنا Our Vision

أن نكون الخيار الأول في إدارة المرافق واتحاد الملاك والخدمات التشغيلية من خلال تقديم حلول متكاملة ومستدامة تحقق رضا العملاء وتساهم في تطوير المجتمع العمراني.

To be the first choice in facility management, owners' association management, and operational services by providing integrated and sustainable solutions that achieve client satisfaction & contribute to the development of the urban community.

رسالتنا Our Mission

تقديم خدمات عالية الجودة مبنية على الابتكار، والشفافية، والاحترافية في إدارة المرافق والعقارات، مع الالتزام بتحقيق الاستدامة البيئية والاجتماعية والاقتصادية.

To provide high-quality services based on innovation, transparency, and professionalism in facility and real estate management, while committing to achieving environmental, social, and economic sustainability.

إدارة المرافق Facility Management

- الصيانة الوقائية والتصحيحية والدورية للمطاعم والمقاهي
Preventive, corrective, and periodic maintenance for restaurants and cafes
- إدارة أنظمة الأمن والسلامة
Security and safety systems management
- تشغيل وصيانة المرافق العامة والخاصة
Operation and maintenance of public and private facilities
- إدارة النظافة والخدمات المساندة
Cleaning and support services management
- متابعة الأداء التشغيلي وتحسين الكفاءة
Operational performance monitoring and efficiency improvement

تنظيم اتحاد الملاك Owners' Association Management

- تأسيس وتنظيم اتحاد الملاك
Establishing and organizing owners' associations
- إعداد اللوائح والأنظمة التشغيلية
Preparing operational regulations and bylaws
- إدارة الاجتماعات والمحاضر والتقارير
Managing meetings, minutes, and reports
- متابعة الميزانيات والمصروفات
Monitoring budgets and expenses
- تحسين جودة المرافق المشتركة ورفع كفاءة التشغيل
Improving the quality of common facilities and enhancing operational efficiency

خدمات النظافة المتخصصة Specialized Cleaning Services

- النظافة العميقة للمباني والمرافق
Deep cleaning of buildings and facilities
- النظافة العميقة للمطاعم والمقاهي
Deep cleaning of restaurants and cafes
- تنظيف الواجهات والمناطق المشتركة
Cleaning facades and common areas
- خدمات التعقيم والصيانة الدورية
Sterilization services and periodic maintenance
- إدارة فرق النظافة والإشراف التشغيلي
Managing cleaning teams and operational supervision

إدارة المشاريع العقارية

Real Estate Project Management

- تطوير وإعادة تأهيل المشاريع العقارية
Development and rehabilitation of real estate projects
- تخطيط وتنفيذ الأعمال الهندسية
Planning and executing engineering works
- متابعة التنفيذ وضمان الجودة
Following up on implementation and ensuring quality
- إدارة التشغيل بعد التسليم
Managing operations after delivery

الاستشارات العقارية والتشغيلية

Real Estate and Operational Consulting

- دراسات الجدوى للمشاريع العقارية
Feasibility studies for real estate projects
- تحليل السوق وتقييم الأصول
Market analysis and asset valuation
- تقديم الحلول التشغيلية المناسبة
Providing suitable operational solutions
- رفع كفاءة التشغيل وتقليل التكاليف
Enhancing operational efficiency and reducing costs

لماذا تختار فاسيلور؟ Why Choose Facilor?

فريق عمل متخصص ومؤهل
Specialized and qualified team

التزام بأعلى معايير الجودة والاحترافية
Commitment to the highest standards of quality and professionalism

حلول مخصصة تناسب احتياجات كل عميل
Customized solutions tailored to each client's needs

متابعة مستمرة وضمان جودة التنفيذ
Continuous follow-up and quality assurance of execution

دعم تشغيلي مستمر وسريع الاستجابة
Continuous and responsive operational support

الشفافية الكاملة في جميع الإجراءات
Complete transparency in all procedures

خبرة عملية في إدارة المرافق واتحاد الملاك
Practical experience in facility and owners' association management

FACILOR

لإدارة المرافق والتشغيل والصيانة
For Facilities Management, Operation & Maintenance

CONTACT INFORMATION



+966 11 269 5874



info@facilor.org



@facilor



Riyadh, KSA